

ČISTOĆA d.o.o.
Stjepana Radića 33
23000 Zadar

Ur. broj: D-117/26
Zadar, 25. 9. 2026.

Z A P I S N I K

sa sjednice Nadzornog odbora Čistoća d.o.o. Zadar, održane dana 25. rujna 2026. godine sa početkom u 8,30 sati u prostorijama Čistoća d.o.o. Zadar.

Prisutni članovi: Hrvoje Marić - predsjednik Nadzornog odbora, Ivana Vrsaljko zamjenik, Višnja Knežević, Nikola Rudela i Luka Knežević kao članovi.

Ostali: John Ivan Krstičević – direktor, Boris Skroće, Vesna Grgić, Dražen Sarić, Danijela Šestan i Hrvoje Simoni dipl. iur. u svojstvu izrade zapisnika.

D n e v n i r e d:

1. Usvajanje zapisnika sa prethodne sjednice D-108/26
2. Rješenje o upisu članova Nadzornog odbora u sudski registar
3. Prijedlog Skupštini Društva za izbor revizora financijskih izvještaja za 2027/2028
4. Odluka direktora za dozvoljeno prekoračenje po poslovnom računu D-115/26
5. Razno

Nakon što je pročitani dnevni red članovi Nadzornog odbora su isti prihvatili.

1. Članovi Nadzornog odbora su nakon rasprave jednoglasno usvojili zapisnik sa prethodne sjednice Nadzornog odbora D-108/26.
2. Točka dva dnevnog reda odnosi se na upis članova Nadzornog odbora i njihovih funkcija u sudski registar nakon što su izabrani od strane Skupštine Društva i nakon što je održana sjednica NO na kojoj su između sebe izabrali zamjenika predsjednika i predstavili ostale novoizabrane članove NO od strane Skupštine. Predočeno im je u formi dokumentacije pravomoćno rješenje upisa u sudski registar u kojem su izričito upisane funkcije za svakog člana ponaosob na način; tko je predsjednik, zamjenik predsjednika, predstavnik radnika i ostali upisani članovi koji danas čine puni sastav Nadzornog odbora od 5 članova, sve sukladno čl. 24. st. 1. Društvenog ugovora na način da Nadzorni odbor ima 5 članova. Ovime je dalje direktor Društva skrenuo pozornost svim članovima Nadzornog odbora da je pravni odjel Društva na vrijeme i sa svom dužnom pažnjom, koja se u ovom pravnom poslu i prometu zahtjeva, poduzeo sve pravne radnje kako bi upis članova i zamjenika bio u zakonskom roku podnesen Trgovačkom sudu i da sud u svom roku donese rješenje kojim se opravdano dozvoljava upis, što je u konačnici i rezultiralo pravomoćnim rješenjem sudskog registra o upisu.

Za ovu točku dnevnog reda nije bilo potrebe donositi poseban akt (zaključak/suglasnost), već je direktor predsjedniku i ostalim članovima Nadzornog odbora ovu činjenicu isključivo dao na znanje, budući da izrada akta za opisani slučaj nije predviđen ni Društvenim ugovorom niti Zakonom o trgovačkim društvima, koja činjenica dalje govori u prilog tome da direktor obavještava Nadzorni odbor o svim radnjama uprave. Predsjednik Nadzornog odbora prihvatio je izlaganje direktora i pravnika Društva o drugoj točki dnevnog reda te su istu svi primili na znanje, bez daljnjih pitanja.

3. Na temelju članka 28. Društvenog ugovora, članovi Nadzornog odbora su nakon uvida u prispjele ponude i to ponude „MOORE AUDIT CROATIA“ d.o.o. iz Zagreba i „REVIZIJA ŠTOKOV“ d.o.o. iz Zadra jednoglasno donijeli sljedeći

Z a k l j u č a k

Predlaže se Skupštini Društva Čistoća d.o.o. Zadar za izbor revizijske kuće REVIZIJA ŠTOKOV d.o.o. iz Zadra kao revizorske tvrtke za reviziju poslovanja Društva za 2027/2028. godinu. Nakon provedenog bodovanja i vrednovanja pristiglih ponuda prema unaprijed utvrđenim kriterijima, utvrđeno je da je najpovoljnija ponuda, s obzirom na cijenu i ostvareni broj bodova ponuda revizorske kuće „REVIZIJA ŠTOKOV“ d.o.o. iz Zadra, te je ista predložena za prihvatanje. Dobila je ukupno 100,00 bodova, a što proizlazi iz tabele 7. rekapitulacija bodova koja dokumentacija je bila sastavni dio poziva za sjednicu NO putem e-maila. Prispjele ponude za izradu revizije financijskih izvještaja su sastavni dio ove Odluke.

4. Nakon obrazloženja direktora Društva o potrebi donošenja odluke uprave poslovnj broj: D-115/26 od 22. rujna 2026. godine da radi likvidnosti Društvo može kod banke napraviti minus po poslovnim računima u iznosu od 2.500.000,00 EUR, a koja sredstva može povlačiti po potrebi.

Uporište ove Odluke nalazi se u osiguranju stabilnog i neprekinutog poslovanja tvrtke. Prijedlog se temelji na analizi trenutne likvidne pozicije gdje u ovom trenutku Društvo ostvaruje negativan novčani tok, jer s jedne strane postoje visoki računi od strane EKO-a, dok su prihodi ostali na razini prethodnih godina jer se cijena usluge nije povećavala. Uslijed činjenice skorog potpunog zatvaranja odlagališta otpada „Diklo“ očekuje se izostanak prihoda od deponiranja što će dodatno narušiti novčani tok Društva. I direktor Društva i rukovoditelj odjela za ekonomsko financijske poslove identičnim očitovanjem prema članovima NO ističu kako se poslovanje Društva temelji na minimalno pozitivnom poslovnom rezultatu jer da cilj rada nije ostvarenje sve veće dobiti, već poslovanje na pozitivnoj nuli kojim se iz ostvarenih prihoda plaćaju obveze prema dobavljačima, zaposlenicima i državi bez dodatnog profita.

Pod točkom razno, a uslijed posebnog upita predsjednika Nadzornog odbora gosp. Marića na prethodnu temu, direktor se dodatno očitovao o točki 4. dnevnog reda te istaknuo kako se radi o godišnjoj ustaljenoj praksi, te se ima smatrati kao rezervna varijanta. Nije nužno da će se zaduženje koristiti, a sve i da se koristi, radi svakodnevnih priljeva novca da bi se minus odmah pokrio. Dalje navodi da bi se predmetni ugovor zaključio sa Zagrebačkom bankom koja se inače koristi za priljev od građana pa je, za slučaj da to toga dođe lakše i jednostavnije zatvoriti minus. Na isto se nadovezao rukovoditelj odjela za ekonomsko financijske poslove, čije ime se nalazi pod ostali nazočni u preambuli zapisnika, te je iskaz istog u potpunosti jednak očitovanju direktora Društva. Rukovoditelj Dražen Sarić nastavlja da se

prekoračenje predlaže kao kratkoročna i kontrolirana mjera kojom Društvo želi uskladiti nesrazmjer između priljeva koje Društvo ostvaruje naplatom svojih potraživanja. Direktor zaključuje kako navedeno prekoračenje predstavlja samo privremenu mjeru za očuvanje likvidnosti.

Direktor Društva nastavlja kako do kraja godine treba stupiti na snagu Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o gospodarenju otpadom. U svom izlaganju upoznao je članove NO o trenutnom Prijedlogu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o gospodarenju otpadom.

Posebno je istaknuo kako je došlo do izmjena u ovlasti donošenja cijene OMJU odnosno izmjene *Zakona (članak 66.) dosadašnjeg ZGO*.

Nadalje, Uprava je članovima Nadzornog odbora detaljno prezentirala pravnu mehaniku ove izmjene. Prema članku 32. Prijedloga zakona o izmjenama i dopunama Zakona o gospodarenju otpadom, predviđene su sljedeće strukturalne promjene:

Brisanje ovlasti predstavničkog tijela: U članku 66. stavku 1. važećeg Zakona briše se točka 6., kojom je bilo propisano da krovna Odluka predstavničkog tijela (gradskog vijeća) mora sadržavati iznos cijene obvezne minimalne javne usluge (OMJU) s obrazloženjem načina na koji je određena. S obzirom na brisanje navedene točke, dosadašnje točke 7. do 13. članka 66. stavka 1. postaju točke 6. do 12.

Ovim zahvatom predstavničko tijelo gubi ovlast izravnog izglasavanja i propisivanja iznosa cijene OMJU-a unutar svoje krovne Odluke. Ta bi se ovlast u potpunosti trebala prebaciti na proceduru donošenja Cjenika javne usluge, koji samostalno izrađuje i predlaže davatelj usluge (u konkretnom slučaju Čistoća d.o.o.), a koji se nakon javnog savjetovanja upućuje na odobrenje i ishodenje suglasnosti izvršnog tijela (gradonačelnika/načelnika). Time se postiže veća operativna fleksibilnost i brže ekonomsko usklađivanje cijena bez dugotrajnih procedura na gradskom vijeću.

Nadalje, predsjednik Nadzornog odbora tvrtke je upoznao članove o postupku izgradnje novog reciklažnog dvorišta u Crnom, ali da će naknadno upoznati članove o tijeku izgradnje jer da je prostornim planovima drugačije propisano.

Potom se i direktor dotaknuo teme u vezi Crnog, na način da je rekao kako još uvijek ne znamo kako gospodariti otpadom jer da još nije upoznat na koji će način preći čestica zemlje na Čistoću d.o.o.

Direktor je također izrazio želju da se pod točkom razno Nadzornom odboru predstavi novi član NO Nikola Rudela. Isti se predstavio i naveo da je do sada radio u Euroherz osiguranju d.d. u Odjelu za procjenu šteta. Naveo je dalje da dolazi iz Općine Ražanac. Dotaknuo se teme ilegalnih odlagališta te da je upoznat o njihovom postojanju. Potom mu je predsjednik Nadzornog odbora zajedno sa članovima i Upravom izrazio dobrodošlicu.

Ovime je iscrpljen dnevni red u potpunosti te se sjednica smatra dovršenom.

Sjednica Nadzornog odbora Društva dovršena je u 9:10.

Zapisnik sastavio:

Hrvoje Simoni, mag. iur.



Predsjednika Nadzornog
odbora:

Hrvoje Marić, univ. spec. transp.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several sharp, intersecting lines, is placed below the text of the president of the supervisory board.